

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

по адресу: ул. Победы д.48

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 46,94 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 713,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
60597.35	175581.85	161433	0	14148.85

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
133501.64	133501.64	0	76.03	151254.64	142035.57	9219.07	42844.35

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22519.32
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4118.76
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	39093.26
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14870.22
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9574.71
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5242.02
7	Расходы по управлению МКД, руб.	32468.43
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14148.85
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт балконной плиты (кв. 6)	5480 5480
10	прочее в т.ч.:	3739.07
	дезинфицирующие средства	139.07
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев